

**ACTA N° 084**

SESIÓN EXTRAORDINARIA, CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE GRECIA A LAS DIECIOCHO HORAS DEL DOCE DE MAYO DE DOS MIL ONCE, CON LA ASISTENCIA DE LAS SIGUIENTES PERSONAS:

**PRESENTES**

Jorge Gómez Valverde, Presidente Municipal	Regidor Propietario PUSC
Harry González Barrantes	Regidor Propietario PAC
Julio César Murillo Porras	Regidor Suplente PUSC
Rolando Alpízar Oviedo	Regidor Propietario M.L.
Gerardo Esquivel Guevara	Regidor Prop. P.L.N.
María Isabel Montero Alfaro	Regidora Propietaria PLN
Filiberto Nájera Bolaños	Regidor Propietario PASE
Oscar Vargas Alfaro	Regidor Propietario P.L.N.

Cristian Alfaro Alpízar	Regidor Suplente M.L.
Bertha Sánchez Paniagua	Regidora Suplente P.L.N.
Rafael Reinier Rojas Zamora	Regidor Suplente P.L.N.
Iría Salas Alfaro	Regidora Suplente P.L.N.
Denia Ramírez García	Regidora Suplente PASE

Carmen Nidia Espinoza Barrantes	San Isidro	Síndica Propietaria M.L.
Jorge Edo. Alfaro Quesada	San José	Síndico Propietario P.L.N.
Roberto Hidalgo Alfaro	San Roque	Síndico Propietario P.L.N.
Alexis Herrera Cerdas	Tacares	Síndico Propietario P.L.N.
Jovel Hidalgo Brenes	Puente Piedra	Síndico Propietario P.L.N.
Odney Segura Soto	Bolívar	Síndica Propietaria P.L.N.
Luz María Jiménez Arrieta	Dist. Central	Síndica Propietaria P.L.N.

Yorleny Solís Barrantes	Dist. San Roque	Síndica Suplente P.L.N.
María Adilia Valverde Brenes	Dist. Tacares	Síndica Suplente P.L.N.
Xinia María Jiménez Alfaro	Dist. Puente Piedra	Síndica Suplente P.L.N.
Eliecer Salas González	Dist. Bolívar	Síndico Suplente P.L.N.
Juan Quirós Najjar	Dist. San Isidro	Síndico Suplente M. L.
Ivannia Isela Morales Núñez	Dist. San José	Síndica Suplente P.L.N.

**AUSENTES CON JUSTIFICACIÓN****AUSENTES SIN JUSTIFICACIÓN**

Yahaida Soro Ávila	Río Cuarto	Síndica Suplente P.L.N.
Juan José Alvarado Ruiz		Regidor Suplente PAC
Gabriel Gustavo Rojas Herrera	Dist. Río Cuarto	Síndico Propietarios PLN
Johan Andrés Fernández Espinoza	Dist. Central	Síndico Suplente P.L.N.

**PRESENTES TAMBIÉN:**

Nancy Hernández Solano	Vice Alcaldesa
Meilyn Pérez Oviedo	Secretaria Municipal

---

---

### **ORDEN DEL DÍA**

- I. ORACIÓN A DIOS
- II. ATENCIÓN: ING. ARTURO HERRERA ROBLES INSTITUTO DE FOMENTO Y ASESORÍA MUNICIPAL (IFAM).

El regidor Jorge Gómez Valverde, presenta moción oral en la que solicita se altere el orden del día, para conocer dos documentos de la correspondencia.

**SE ACUERDA:** APROBAR LA MOCIÓN PRESENTADA POR EL REGIDOR JORGE GÓMEZ VALVERDE CORRESPONDIENTE A LA ALTERACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

Acuerdo definitivamente aprobado y por unanimidad.

#### **ARTICULO I** **ORACIÓN A DIOS**

***Inciso 1.*** El regidor Jorge Gómez, procede a realizar la oración.

#### **ARTÍCULO II** **LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

***Inciso 1.*** Se da lectura al oficio firmado por el Ing. Mario Alberto Hidalgo Castro, Gerente de la Cámara de Productores de Caña del Pacífico, quien manifiesta:

Es de ustedes conocido que el sector frijolero de la zona norte se encuentra en una situación difícil, ya que no han podido vender su cosecha a un precio justo. Por lo cual nos estamos solidarizando con ese sector y promoviendo para el "Día del Agricultor", una actividad con el objetivo de lograr vender por lo menos quinientos quintales de frijoles.

Por lo tanto, solicitamos muy respetuosamente su permiso, para llevar a cabo esta actividad, en el boulevard del Parque de Grecia, a partir de las 8 a.m., el próximo domingo 15 de mayo.

No omito indicar que la actividad es organizada por Coope Victoria, la seccional de Upa Nacional de Grecia y esta Cámara.

Les invitamos a unirse a esta noble causa, haciéndola extensiva a sus familias y trabajadores de la Municipalidad, para ayudarles a comprar frijoles a estos agricultores.

***Regidor, Harry González Barrantes:***

Manifiesta que en los últimos días, los medios de comunicación han brindado información sobre la situación de los agricultores en Costa Rica, la cual es bastante crítica.

Indica que le gustaría conocer un criterio más fundamentado de la situación, por lo que sugiere se solicite a la Cámara de Productores de Caña del Pacífico, la información que se tenga al respecto.

**Regidor, Rolando Alpizar Oviedo:**

Sugiere recalcar que no se deben ingresar vehículos en el Boulevard.

**SE ACUERDA:** AUTORIZAR A LA CÁMARA DE PRODUCTORES DE CAÑA DEL PACÍFICO A REALIZAR ACTIVIDAD A BENEFICIO DE LOS "FRIJOLEROS DE LA ZONA NORTE", EN EL BOULEVARD DEL PARQUE DE GRECIA, EL DÍA 15 DE MAYO DE 2011, ASIMISMO SE ACLARA QUE NO SE PERMITE EL INGRESO DE VEHÍCULOS EN EL BOULEVARD.

POR OTRO LADO SE SOLICITA, SI ES POSIBLE, HACER LLEGAR AL CONCEJO MUNICIPAL INFORMACIÓN REFERENTE A LA SITUACIÓN ACTUAL DE LOS AGRICULTORES A NIVEL CANTONAL Y/O NACIONAL.

Acuerdo definitivamente aprobado y por unanimidad.

**Inciso 2.** Se da lectura al oficio firmado por el Capitán José Fabio Alfaro Bolaños, Jefe de Compañía de Bomberos Voluntarios de Grecia, quien manifiesta:

Reciba de esta Compañía un cordial saludo, esperando en Dios que todo marche de lo mejor, la misma es para solicitarle el permiso municipal, para realizar una corrida de Toros el próximo Domingo 15 de mayo del presente a las 8 p.m., esto en el campo que se utilizó para las fiestas de verano Grecia 2011, ya que el comité organizador nos cedió, ese día para realizarla y así recaudar fondos para la celebración de nuestro 50 aniversario que será el próximo 15 de setiembre del corriente, así mismo, provecho para solicitarles la exoneración del impuesto por espectáculos públicos, sería de gran ayuda para nosotros en que nos den el permiso y la exoneración en la reunión extraordinaria del próximo jueves 12 de mayo del presente.

**Presidente, Jorge Gómez Valverde:**

Menciona que es una buena oportunidad para obtener dinero, por lo que apoya se le brinde el permiso respectivo.

**Regidor, Rolando Alpizar Oviedo:**

Comenta que brinda su voto a favor, siempre y cuando se aclare que no debe haber menores de edad en la plaza de toros, únicamente como espectadores.

**Regidor, Harry González Barrantes:**

Cuestiona si el redondel sigue a cargo de la Asociación de Desarrollo de Barrio Latino, esto pensando en una emergencia.

**Presidente, Jorge Gómez Valverde:**

Menciona que sigue siendo responsabilidad de la Asociación, ya que es a quien se le asignó el permiso.

**SE ACUERDA:** AUTORIZAR A LA COMPAÑÍA DE BOMBEROS DE GRECIA, A REALIZAR ACTIVIDAD DE CORRIDA DE TOROS EL DÍA 15 DE MAYO DE 2011, ASÍMISMO SE AUTORIZA LA EXONERACIÓN DE IMPUESTOS A ESPECTÁCULOS PÚBLICOS.

POR OTRO LADO SE ACLARA QUE NO SE PERMITIRÁ EL INGRESO DE MENORES DE EDAD A LA PLAZA DE TOROS NI LA VENTA DE LICOR.

Acuerdo definitivamente aprobado y por unanimidad.

---

---

**ARTICULO II**  
**ATENCIÓN AL ING. ARTURO HERRERA SOLÍS**

**Inciso 1.** Se presenta el Ing. Arturo Herrera Solís, representante del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal, quien hace referencia al tema de Plan IFAM para el apoyo de Acueductos Municipales y Sistemas de Saneamiento.

**Resumen del Plan Maestro de Saneamiento**

1. **ÁREA DE COBERTURA:** Distritos Grecia y Puente de Piedra con énfasis en el primero (mayor parte de la población urbana). Se da prioridad a los centros urbanos debido a que no toda la población puede o debería ser cubierta por el sistema
2. **CONSIDERACIONES DEL DIAGNÓSTICO (ESTUDIO CONTRATADO POR EL AyA 1997-1998. Proyecto ciudades intermedias)**
  - Uso de tanque séptico en un alto porcentaje y pozo negro en alrededor de un 2% de las viviendas. En algunos casos las descargas se dan directamente a ríos y quebradas y además previo paso por tanque séptico inadecuado (Población de bajos recursos en las laderas de ríos y quebradas)
  - Descarga de aguas jabonosas en tanque séptico en un alto porcentaje de las viviendas
  - Empleo de drenaje en un alto porcentaje de los casos en que se emplean tanques
  - El 93% de los usuarios califica el uso del tanque séptico como satisfactorio
  - Se da mantenimiento anual a los tanques sépticos en un 12%, al 60% nunca se le ha dado mantenimiento. En el resto se da de modo más frecuente
  - Un 93% de los usuarios se declara satisfecho con el sistema actual; sin embargo un 48% optaría por interconexión a un sistema de alcantarillado sanitario
  - Se dan casos de descarga de aguas jabonosas en los sistemas pluviales y en ríos y quebradas
  - No existe control del vertido de aguas negras provenientes de los procesos de limpieza de los tanques sépticos.
3. **EFFECTO DEL USO DE TANQUE SÉPTICO EN LOS ACUÍFEROS DE LA ZONA**

Dos de los manantiales más importantes utilizados (Amelia y Patal) se ubican al norte de Grecia en la cuenca de los ríos Vigía y Agualote. Sus zonas de recarga se ubican en las faldas del volcán Poás por lo que se deduce que no están amenazados por las descargas de aguas residuales en la cabecera del cantón de Grecia, sino por las provenientes de otra localidades de menor densidad poblacional (San Roque y Los Ángeles), además de las generadas por producción agrícola. El grado de vulnerabilidad o riesgo de contaminación de estos manantiales se ubica entre las categorías de moderado a bajo

4. **CRITERIOS PARA DEFINIR EL ÁREA DE COBERTURA**

Problemática del uso de tanques sépticos (longitud de drenajes en lotes pequeños)

Mayor densidad de población con uso de tanques sépticos u otros manejos clandestinos (vertidos a ríos o a los sistemas pluviales)

Problemática general del agua de vertido de aguas servidas y jabonosas al sistema pluvial parcialmente tratadas (efluentes de tanques sépticos inadecuados)

Hidrografía a fin de permitir el drenaje por gravedad de los sistemas

Ubicación de la posible planta de tratamiento

Cobertura del acueducto

Identificación de zonas de inundación por deficiente capacidad del alcantarillado pluvial, con la consecuente contaminación de la zona (por vertido a este sistema de las aguas jabonosas y servidas)

Áreas de expansión futura y planes reguladores de uso del suelo, desarrollo urbano e industrial

Áreas de protección de manantiales que abastecen la ciudad y susceptibilidad de contaminación de agua subterránea

#### 5. CONCEPTUALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Sistema de recolección de aguas negras de tipo convencional, donde los efluentes se transportan hasta una planta de tratamiento

El tratamiento busca alcanzar los índices de reducción de carga orgánica, coliformes y nutrientes definidos en la legislación vigente y en los usos del agua del cuerpo receptor aguas abajo del punto de descarga

El sistema propuesto estará conformado por colectores principales y con diversas estaciones de bombeo para el trasvase de las cuencas a través de un área que hasta hoy no ha sido ocupada y las proyecciones indican que no tendrán una densidad de población considerable a corto plazo

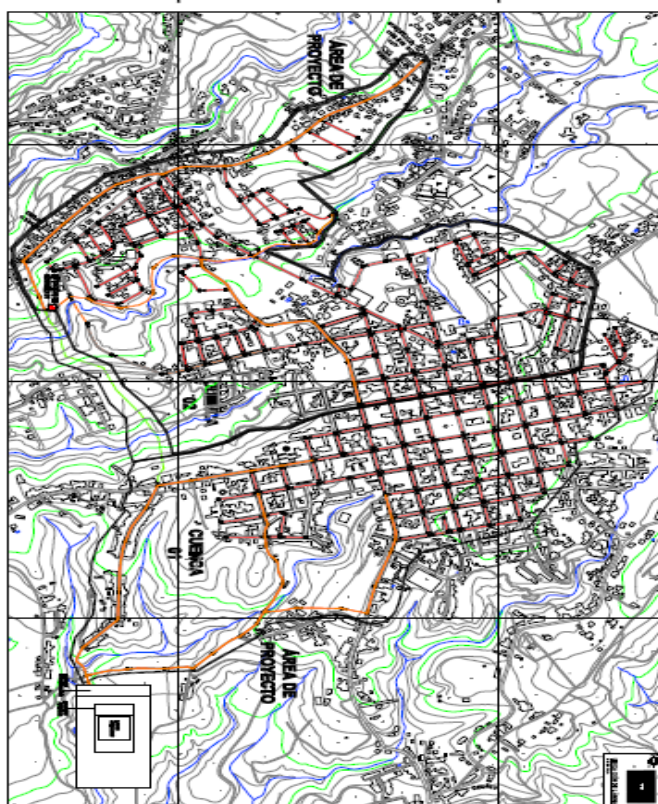
Se procura seguir las pendientes de las cuencas hasta el límite de ocupación de las mismas y conducir sus desechos hasta un colector principal hacia donde todas las aguas negras son conducidas a la planta de tratamiento

Ejecución por etapas dando inicio en el cuadrante central y la cuenca oeste y sur

Tratamiento a través de tres opciones a elegir desde el punto de vista económico: lagunas de estabilización facultativas, lagunas aireadas, lodos activados de aireación extendida

La capacidad de la planta se determinará tomando en cuenta no solo el proceso de aguas residuales del área de estudio, sino también los lodos provenientes de la limpieza de tanques sépticos

#### Área de influencia y principales unidades del sistema



**Cuadro 9.6: Resumen de costos del proyecto**

DESCRIPCION	COSTO (US\$)
ACOMETIDAS DOMICILIARES	1,540,642.17
REDES Y COLECTORES	4,155,975.81
ESTACIONES BOMBEO	589,864.28
PLANTA TRATAMIENTO	567,616.00
PROPIEDADES	2,484,600.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>9,338,698.26</b>
IMPREVISTOS (5%)	1,400,804.74
<b>SUBTOTAL</b>	<b>10,739,503.00</b>
INGENIERIA (10,50%)	1,127,647.81
<b>TOTAL</b>	<b>11,867,150.81</b>

**Cronograma para la ejecución del proyecto de saneamiento**

ETAPAS	ACTIVIDADES	AÑOS																			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
ETAPA I	Proceso de Licitación para el diseño, elaboración de planos, especificaciones técnicas, presupuesto, cartel de licitación	■																			
	Ejecución de los diseños totales y compra de propiedades		■																		
ETAPA II	Proceso de licitación para la Construcción de las obras de Saneamiento			■																	
	Construcción del proyecto de saneamiento				■	■															
ETAPA III	Operaciones y Mantenimiento de los sistemas de Saneamiento							■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Diseños ampliación y mejoras a red de alcantarillado en operación											■	■								
	Construcción de las ampliaciones a la red de alcantarillado sanitario y tratamiento													■	■						

**Implementación de Plan Maestro de Saneamiento**

1. PROMOCIÓN Y DIVULGACIÓN DE ACUERDO
2. TOMA DE ACUERDO
3. CONFORMACIÓN DE EQUIPO DE TRABAJO MUNICIPALIDAD – IFAM
4. FORMULACIÓN DE PRIORIDADES PARA DISEÑO SEGÚN PLAN MAESTRO
5. DEFINICIÓN DE PLAN DE INVERSIÓN

6. PLAN DE EJECUCIÓN SEGÚN MODALIDAD DE FINANCIAMIENTO
7. APROBACIÓN DE PLAN DE EJECUCIÓN
8. DISEÑOS FINALES

**Regidor, Harry González Barrantes:**

Consulta cual es la proyección de riesgo en Grecia

**Ing. Arturo Herrera Robles:**

Menciona que no hay ningún riesgo, y lo que es importante en este momento es el valor de este tipo de proyectos.

Por otro lado comenta que uno de los criterios que estableció la consultora, es que las zonas de recargo de los mantos acuíferos presentan una vulnerabilidad de moderada a baja, por el hecho de utilizarse el sistema convencional de tanque séptico.

Manifiesta que la problemática se presentaría si en algún momento se mezclaran las aguas jabonosas y las aguas negras, ya que el concepto de estabilización de la materia orgánica pierde eficiencia en un alto grado.

Menciona que un proyecto de este tipo, en el Gran Área Metropolitana, traería consecuencias serias, ya que la gran mayoría de abonados cuentan con un tanque séptico en el patio, lo que obligaría a la gente a romper sus patios para conectarse a un conector público.

**Presidente, Jorge Gómez Valverde**

Consulta cual es el diámetro de la tubería y que elementos pasarán por ella.

**Ing. Arturo Herrera Robles:**

Indica que es variable, pero que oscila entre los 90 cm a 100 cm., y únicamente se utilizaría para las aguas negras.

**Presidente, Jorge Gómez Valverde**

Comenta que en algunos países europeos, utilizan esas tuberías con servicios adicionales de energía, gas, etc., por lo que sería bueno fueran consideradas en el Plan como una posibilidad.

**Regidor, Oscar Vargas Alfaro:**

Consulta desde cuanto tiempo atrás se está elaborando este Plan.

**Ing. Arturo Herrera Robles:**

Menciona que el proyecto final se entregó en setiembre del año anterior, a partir de ahí de empezó a dar a conocer y el diseño duró cerca de un año y medio.

**Alcaldesa, Nancy Hernández Solano:**

Consulta si en el programa que se presentaba, lo que continúa sería priorizar este Plan por lo que le interesa cuánto cuesta esa priorización.

**Ing. Arturo Herrera Robles:**

Menciona que no tiene costo monetario, ya que sería un trabajo en equipo entre el personal técnico municipal y el personal del IFAM.

**Alcaldesa, Nancy Hernández Solano:**

Realiza la consulta referente al mapa que se presentó, si existe la posibilidad técnica de que el proyecto se realice por partes o debe ser de una forma total.

**Ing. Arturo Herrera Robles:**

Indica que si se puede realizar por partes, de hecho la topografía de la zona, necesariamente, implica la construcción de estaciones de bombeo para traspasar de una cuenca a otra.

**Alcaldesa, Nancy Hernández Solano:**

Comenta que en este momento se presentaría la misma dificultad que tiene el AyA, que es que los dueños de las propiedades realicen el proceso de desagüe a sus propiedades, consulta si hay algún adelanto a nivel legal para tratar el asunto.

**Ing. Arturo Herrera Robles:**

Indica que desconoce el asunto en términos legales.

**Alcaldesa, Nancy Hernández Solano:**

Consulta si el IFAM está en capacidad para financiar este tipo de proyectos.

**Ing. Arturo Herrera Robles:**

Indica que no está seguro de que pueda financiar la totalidad del proyecto.

**AL SER LAS DIECIOCHO HORAS CON CUARENTA MINUTOS SE TERMINÓ  
LA SESION**

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

**SECRETARIA MUNICIPAL**